



Die Mietkautionsversicherung einfach erklärt

Für Vermieterinnen und Vermieter

Ihr Mieter möchte für Ihr Mietverhältnis eine Mietkautionsversicherung abschließen, statt eine Mietkaution in Bar zu hinterlegen. Damit Sie wissen, was auf Sie zukommt, haben wir für Sie alle wichtigen Informationen zusammengefasst: Für Sie als Vermieterin oder Vermieter bietet die Mietkautionsversicherung eine sorgenfreie, unkomplizierte und sichere Möglichkeit, eine Kautionsversicherung zu erhalten. Sie reduziert den Verwaltungsaufwand und erhöht die finanzielle Sicherheit im Mietverhältnis, ohne Einbußen bei der rechtlichen Absicherung.

Ihre Vorteile auf einen Blick

- Die Mietkautionsversicherung bietet Ihnen den gleichen Schutz wie eine herkömmliche Barkautionsversicherung. Im Schadensfall oder bei Mietrückständen zahlt die Versicherung die Mietkaution aus.
- Sie erhalten eine Bürgschaftsurkunde, die als direkte Sicherheit dient. Das erfordert weniger Aufwand als die Verwaltung eines separaten Kautionskontos.
- Sie müssen die Kautionsversicherung nicht verwaltung oder auf einem Konto anlegen. Das spart Ihnen Zeit und vermeidet Verwaltungsaufwand, den die gesetzliche Anlagepflicht (§ 551 BGB) normalerweise mit sich bringt.
- Die Mietkautionsversicherung entspricht den gesetzlichen Anforderungen und ist eine sichere, anerkannte Form der Kautionsstellung. Der Vermieter hat die Gewissheit, dass sein Anspruch im Schadensfall rechtlich abgesichert ist.
- Im Schadensfall erhalten Sie eine professionelle Betreuung, um die schnelle und unkomplizierte Regulierung Ihres Schadens zu gewährleisten.

Sie erkennen: Die Mietkautionsversicherung bietet Ihnen einige Vorteile, die die Barkautionsversicherung nicht bieten kann. Sollten Sie darüber hinaus weitere Fragen zur Mietkautionsversicherung haben, sind wir selbstverständlich für Sie da:

 **Schreiben Sie uns:**
info@prinas.de

 **Rufen Sie uns an**
0201 89072 500

QR-Code scannen:
und PRINAS MONTAN entdecken

